

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>118</b>
<b>FECHA</b>
<b>22/03/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>694-9</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 11373 de fecha 23/09/2015  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino RENGO  
 N° 1691 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona ----- H5

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INVERSIONES FIGUEROA Y CIA LTDA.</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ORTIZ TRONCOSO SERGIO EDUARDO</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>CUEVAS BURGOS RODRIGO</b>	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>AGUILAR CARDENAS CARLOS ANDRES</b>	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		435,00		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	VARIOS	CAb	401,70	28.065.976
PISO 2	VARIOS	C4	176,37	21.631.781
<b>TOTALES</b>			<b>578,07</b>	<b>49.697.756</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>578,07</b>	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>49.697.756</b>			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>745.466</b>			
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	(-)	<b>0</b>	
TOTAL A PAGAR	<b>745.466</b>			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5554454</b>	FECHA	<b>21/03/2017</b>

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado de permiso y recepción simultánea, de acuerdo a Art.5.1.4 numeral 7 de la OGUC, que no precisa efectuar visita de constatación.

JAG / PLG / lhcc

**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES