



CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



NUMERO DE PERMISO
72
FECHA
28/02/2018
ROL S.I.I
561-10
AMPLIACIÓN

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 669 de fecha 17/01/2018
C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **CRUZ**
Nº **197** Lote Nº ----- Manzana ----- Sector **POBLACION GRACIELA LETELIER**
URBANO Zona **HR1**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PANES LEYTON HÉCTOR	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LEON HERNANDEZ RODRIGO JAVIER	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	150,00	D.F.L. Nº2	NO	
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
2	HABITACIONAL	C4	26,73	3.341.063
2	HABITACIONAL	C4	78,95	9.868.197
TOTALES			105,68	13.209.260
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			269,99	

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		13.209.260
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	198.139
DESCUENTO	(-)	
TOTAL A PAGAR		198.139
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5810160	FECHA 27/02/2018

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Los 90,77m2 correspondientes al segundo nivel del permiso Nº 116 de 1995 no fueron ejecutados, siendo estos reemplazados por la superficie a regularizar en el presente permiso

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES