

CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|



| |
|--------------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 72 |
| FECHA |
| 28/02/2018 |
| ROL S.I.I |
| 561-10 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 669 de fecha 17/01/2018
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CRUZ
 Nº 197 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector POBLACION GRACIELA LETELIER
URBANO Zona HR1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| PANES LEYTON HÉCTOR | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| LEON HERNANDEZ RODRIGO JAVIER | |

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 150,00 | D.F.L. Nº2 | NO | | |
|------------------------------------|--------------|--------------|---------------|-------------------|--|
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR | |
| 2 | HABITACIONAL | C4 | 26,73 | 3.341.063 | |
| 2 | HABITACIONAL | C4 | 78,95 | 9.868.197 | |
| TOTALES | | | 105,68 | 13.209.260 | |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 269,99 | | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|----------------------------|----|----------------|-------|-----|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | | 13.209.260 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | % | 198.139 |
| DESCUENTO | | | | (-) | |
| TOTAL A PAGAR | | | | | 198.139 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 5810160 | FECHA | | 27/02/2018 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Los 90,77m2 correspondientes al segundo nivel del permiso Nº 116 de 1995 no fueron ejecutados, siendo estos reemplazados por la superficie a regularizar en el presente permiso |
| | |
| | |



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES