

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO
 ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
263
FECHA
22/06/2017
ROL S.I.I
1323-32
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 4946 de fecha 28/04/2017  
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **ALMIRANTE RIVEROS NORTE**  
 Nº **1890** Lote Nº **5** Manzana **E** Sector **VILLA ANIBAL PINTO**  
**URBANO** Zona **H2**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MANRIQUEZ MELO JORGE ALBERTO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VERGARA ROMERO PATRICIA ALEJANDRA	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	104,00	D.F.L. Nº2	SI	
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	C4	16,00	1.973.584
2	HABITACIONAL	E4	40,60	3.603.169
TOTALES			56,60	5.576.753
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			89,9	

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	5.576.753
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% 83.651
DESCUENTO	(-) 0
TOTAL A PAGAR	83.651
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº EXENTO FECHA

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecta, Patricia Vergara Romero, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4	Arquitecta, a través de declaración simple deja constancia que permiso n° 90-FA (2005) se reemplaza por medio de esta solicitud de regularización por la Ley 20.898.
5	Propiedad queda exenta de pago de los derechos municipales, según Art. 2° inciso final del Título I de la Ley 20.898.

JAG / JCY / evb

  
 JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES