



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA
DE OBRA MENOR
DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 90 |
| FECHA |
| 09/05/2017 |
| ROL S.I.I |
| 104-22 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº 5746 de fecha 18/05/2016
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº 14457 de fecha 04/12/2015
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

de la obra destinada a

COMERCIAL

ubicada en calle /avenida /camino

ONGOLMO

Nº

284

 Lote Nº

 Manzana

 Sector

CENTRO

URBANO

 Zona

C2

 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959

- 3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| SANCHEZ ORTIZ MARIA LETICIA | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. | |
| RIVERA GAJARDO ELISEO EDUARDO | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | | |
|-----------------------|--|---------------|-----------|-----------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| AMPLIACION | | 09/03/2016 | 26-FA | 20,38 | 157,51 |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | | 20,38 | COMERCIAL | | 157,51 |

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|--|---|-------------|-------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de dotación de agua potable. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI 399/2017 | 02/03/2017 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de dotación de alcantarillado. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI 399/2017 | 02/03/2017 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | ÁVILA ABARZÚA RODRIGO ARTURO | SEC | 1383916 | 02/05/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | DISTRIBUIDORA ENJOYHEALTH (KANG TAILE) LIMITADA | SEC | 994536 | 06/10/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final. | | | | |

7.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | | |
|------------------------|--|--|--|-------|---------|----------|
| TOTAL A PAGAR | | | | | | \$4.665 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | | | Nº | 5580992 | FECHA |
| CONVENIO DE PAGO | | | | Nº | ----- | FECHA |
| | | | | FECHA | ----- | VALOR \$ |
| | | | | | | ----- |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se adjunta y reemplaza Lámina Nº A-1 y EE.TT. |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

RHJM / MGD



RODRIGO JIMENEZ MATUS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)