

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**



<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>118</b>
<b>FECHA</b>
<b>29/03/2018</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>346-20</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.R.E.A. 5.1.4. Nº FOLIO 11015 de fecha 13/09/2017  
 D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. Nº 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..  
 E) El giro de ingreso Municipal Nº 5817258 de fecha 13/03/2018 por \$234.062 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino GALVARINO  
 Nº 786 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR2

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

**3.-** Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ACUÑA CERRO SILVIA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>AEDO ABURTO VICTOR HECTOR</b>	[REDACTED]

**4.-** Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	COMERCIAL	C4	124,84	15.604.126
<b>TOTALES</b>			<b>124,84</b>	<b>15.604.126</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>124,84</b>	<b>D.F.L. Nº2 NO</b>

**NOTAS :**

1	Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-
2	Se considera la regularización de la superficie referencial considerada en el Permiso sin Nº de 01/01/1952.
3	Cuenta con Certificado de instalaciones de agua potable y alcantarillado DNC VIII 1977/2017 de 26/10/2017 emitido por ESSBIO.
4	Cuenta con certificado de instalación eléctrica interior TE1 Nº1730775 de 31/01/2018 emitido por SEC

JAG / PLG / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES