

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UFACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.



SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>480</b>
<b>FECHA</b>
<b>26/12/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>4003-145</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 12516 de fecha 23/10/2017  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino

**PASAJE SIN NOMBRE**

N° 2285 Lote N° 1-A Manzana ----- Sector **VALLE NONGUEN**  
**URBANO** Zona **HE4**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>SEPULVEDA BERNA HERNAN MARCELO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>MARTIN HERRANZ CECILIA ANDREA</b>	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	315,00	D.F.L. Nº2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
1	HABITACIONAL	E4	36,00	3.220.668	
<b>TOTALES</b>			<b>36,00</b>	<b>3.220.668</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>36,00</b>		

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				<b>3.220.668</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>48.310</b>
DESCUENTO		<b>75%</b>	(-)	<b>36.233</b>
TOTAL A PAGAR				<b>12.077</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5713930</b>	FECHA	<b>18/12/2017</b>

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

RESB / MGD / lhcc



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)