

DESTINA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>81</b>
<b>FECHA</b>
<b>05/03/2018</b>
<b>ROL S.I</b>
<b>839-107</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el artículo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.2011).  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, artículo transitorio.-  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 2501 de fecha 28/02/2018  
 E) El Decreto Supremo **N° 150 del 27-02-2010** D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe.  
 F) El giro de ingreso Municipal N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ por **EXENTO** de pago de derechos Municipales.  
 G) El informe de **PERGOLA SALGADO MARCELO ALEXIS - ARQUITECTO**

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN TOTAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino PASAJE 6  
 N° 2156 Lote N° 11 Manzana G Sector VILLA ESPERANZA  
URBANO Zona H5

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.

**2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales**

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

**3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:**

-----  
(especificar)

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MATUS MELGAREJO LORENZA DEL CARMEN</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>PERGOLA SALGADO MARCELO ALEXIS</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		<b>82,00</b>		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>34,57</b>	<b>3.108.880</b>
<b>2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>24,03</b>	<b>2.161.018</b>
<b>TOTALES</b>			<b>58,60</b>	<b>5.269.898</b>

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.
2	Arquitecto declara que la edificación existente en el predio fue demolida producto de los daños causados por el terremoto de 27.02.2010 y que la obra fue construida conforme a las normas de construcción y conforme a proyecto presentado.
3	El folio de ingreso 2501 de 2018 reemplazó al folio 14803 de 2015.-
4	Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUyC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural.
5	Propietario inscrito en registro de damnificados según memorandum 1581 de 01/03/2011 emitido por SERVIU Región del BIOBIO. Vivienda tipo aprobada código N° VIII-014-PERGOLA-21-50, según Oficio Ord.8392 de 14/06/2010 de SERVIU.
6	Exento de pago de derechos municipales según inciso final de Art.116 bis D) de LGUyC.
7	Si existieran otras edificaciones en el predio, distintas a la vivienda tipo, éstas no se regularizan en este acto.

JAG / PLG / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES