

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
209
FECHA
15/05/2017
ROL S.I.I
651-16
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 202 de fecha 09/01/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **ONGOLMO**

Nº 1569 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector **CONCEPCIÓN**

URBANO Zona **HR1**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RODRIGUEZ POBLETE ELENA DEL CARMEN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
ARENAS MEDINA OSVALDO HUGO	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	228,00	D.F.L. Nº2	NO		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
1	HABITACIONAL	C4	11,04	1.361.773	
2	HABITACIONAL	E4	46,00	4.082.408	
TOTALES			57,04	5.444.181	
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			111,38		

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		5.444.181
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	81.663
DESCUENTO	(-)	
TOTAL A PAGAR		81.663
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5581173	FECHA 02/05/2017

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Arquitecto, a través de declaración simple deja constancia que permiso n° 145-FA (2003) se reemplaza por medio de esta solicitud de regularización por la Ley 20.898.
3	Arquitecto, Osvaldo Arenas Medina, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4	Arquitecto deja constancia que permiso n° 1960-ER (2001) en 23.38 m2 con permiso y recepción se sumará la superficie de ésta solicitud (permiso n° 209 del 2017) con destino habitacional, sumando un total edificado de 80.42 m2, para regularización por el Título I de la Ley 20.898.

JAG / JCY / evb


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES