

CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



REGIÓN DEL BÍO BÍO
[] URBANO [] RURAL

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NUMERO DE PERMISO (128), FECHA (28/03/2017), ROL S.I.I (550-207), AMPLIACIÓN.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 13170 de fecha 21/11/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino PASAJE 8
Nº 81 Lote Nº 12 Manzana 9 Sector LOS JARDINES DE ANDALIEN
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (PARRA AGUAYO GLADYS LILIANA), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (PARRA AGUAYO GLADYS LILIANA), NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (SANTANDER SAAVEDRA CLAUDIO ANDRES), NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (SANTANDER SAAVEDRA CLAUDIO ANDRES).

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: Field Name, Value. Fields: SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) (72,80), D.F.L. Nº2 (SI), NIVEL (1, 2), DESTINO (HABITACIONAL), MATERIALIDAD (C4, E4), SUPERFICIE M2 (35,40, 23,52, 58,92), VALOR (4.341.810, 2.075.522, 6.417.332).

4.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 4 columns: Field Name, Value. Fields: PRESUPUESTO DE LA OBRA (6.417.332), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (% (96.260), DESCUENTO (-)), TOTAL A PAGAR (96.260), GIRO INGRESO MUNICIPAL (Nº 5547542, FECHA 13/03/2017).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Text. Rows: 1. Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. 2. Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. 3. Arquitecto, Claudio Santander Saavedra, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / JCY / lhcc

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION
Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ
Title: ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES