

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL  
ACOGIDA A TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898



REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA  REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
74
FECHA
01/03/2018
ROL S.I.I
1128-3
OBRA NUEVA

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.898.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 11690 de fecha 03/10/2016  
 C) Los documentos exigidos en el título II Art. 6° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso Municipal N° 5718683 de fecha 06/01/2018 por \$468.405 de pago de derechos Municipales.

## RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

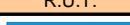
de la edificación existente corresponde a **MICROEMPRESA INOFENSIVA** con una superficie de **249,83 M2** destinado a **COMERCIO** ubicada en **ERCILLA**  
 N° 107 Lote N° ----- Manzana ----- Sector **PEDRO DE VALDIVIA BAJO**  
**URBANO** Zona **H3**

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ALFARO SEPULVEDA OMAR ISRAEL</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

3.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>FERRADA LAGOS MARCO ANTONIO</b>	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>403,00</b>			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	COMERCIAL	C4	249,83	31.227.001
TOTAL PERMISO			249,83	31.227.001
TOTAL EDIFICADO EN EL PREDIO			249,83	

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.

JAG / MGD / evb



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES