

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UFACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.



SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

|                          |
|--------------------------|
| <b>NUMERO DE PERMISO</b> |
| <b>42</b>                |
| <b>FECHA</b>             |
| <b>05/02/2018</b>        |
| <b>ROL S.I.I</b>         |
| <b>5001-29</b>           |
| <b>AMPLIACIÓN</b>        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 11296 de fecha 22/09/2017  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2º de la Ley Nº 20.898.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA CHILE  
 Nº 766 Lote Nº 149 Manzana H Sector VALLE VERDE PALOMARES  
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

**2.- Individualización de Interesados:**

|   |        |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>              | R.U.T. |
| <b>DELGADO CAYUPE ANDREA SOLEDAD</b>                      |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>                | R.U.T. |
| -----   | -----  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b> | R.U.T. |
| -----   | -----  |
| NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO RESPONSABLE</b>                  | R.U.T. |
| <b>BRIONES INOSTROZA SERGIO EDUARDO</b>                   |        |

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)      |              | 94,00        | D.F.L. Nº2    | SI               |  |  |
|------------------------------------|--------------|--------------|---------------|------------------|--|--|
| NIVEL                              | DESTINO      | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR            |  |  |
| 1                                  | HABITACIONAL | C4           | 41,51         | 5.188.459        |  |  |
| 2                                  | HABITACIONAL | E4           | 19,81         | 1.781.513        |  |  |
| <b>TOTALES</b>                     |              |              | <b>61,32</b>  | <b>6.969.973</b> |  |  |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b> |              |              | <b>113,38</b> |                  |  |  |

**4.- PAGO DE DERECHOS:**

|                            |       |                   |
|----------------------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA     |       | <b>6.969.973</b>  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | %     | <b>104.550</b>    |
| DESCUENTO                  | (-)   |                   |
| TOTAL A PAGAR              |       | <b>104.550</b>    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL     | Nº    | <b>5801172</b>    |
|                            | FECHA | <b>30/01/2018</b> |

**NOTAS :**

|   |  |
|---|--|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.  |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.   |
| 3 | Arquitecto, Sergio Briones Inostroza, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
|   |  |
|   |  |

JAG / JCY / lhcc



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES