

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.**

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>13</b>
<b>FECHA</b>
<b>17/01/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>244-22</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 13774 de fecha 29/11/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2º de la Ley Nº 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino JANEQUEO  
 Nº 642 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>RUMINOT PAINEQUEO ALEJANDRO FELIPE</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
<u>-----</u>	<u>-----</u>
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>RODRIGUEZ MONTERO HUGO ALEJANDRO</b>	

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	208,00	D.F.L. Nº2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
1	HABITACIONAL	C4	62,42	7.655.813	
2	HABITACIONAL	C4	62,42	7.655.813	
<b>TOTALES</b>			<b>124,84</b>	<b>15.311.626</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>124,84</b>		

**4.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		<b>15.311.626</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	<b>229.674</b>
DESCUENTO	(-)	
TOTAL A PAGAR		<b>229.674</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº <b>5452664</b> FECHA <b>13/01/2017</b>	

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecto Sr. Hugo Rodríguez Montero, declara que el proyecto de edificación a regularizar presentado, cumple con las disposiciones descritas en el Título 5 capítulo 6 de la OGUC, sobre las condiciones mínimas de elementos de construcción no sometidos a cálculo de estabilidad.

JAG / JCY / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES