

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 249               |
| FECHA             |
| 15/06/2017        |
| ROL S.I.I         |
| 5036-31           |
| AMPLIACIÓN        |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 5485 de fecha 15/05/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **CAMINO ANTIGUO A BULNES**

Nº 2969 Lote Nº 22 Manzana ----- Sector **POBLACION 21 DE MAYO PALOMARES**

**URBANO** Zona **H4**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T. |
| MATUS VÁSQUEZ NELSON LEONEL                        |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. |
| MERINO GONZÁLEZ CAMILA VERÓNICA                    |        |

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

|                               |              |              |               |           |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 191,82       | D.F.L. Nº2   | SI            |           |
| NIVEL                         | DESTINO      | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR     |
| 1                             | HABITACIONAL | E4           | 31,19         | 2.768.050 |
| TOTALES                       |              |              | 31,19         | 2.768.050 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA   |              |              | 34,05         |           |

4.- PAGO DE DERECHOS:

|                            |       |            |
|----------------------------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA     |       | 2.768.050  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | %     | 41.521     |
| DESCUENTO                  | 75%   | (-)        |
| TOTAL A PAGAR              |       | 10.380     |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL     | Nº    | 5630739    |
|                            | FECHA | 14/06/2017 |

NOTAS :

|   |  |
|---|--|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.  |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.   |
| 3 | Arquitecta, Camila Merino González, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 4 | Avalúo fiscal bajo 400 UF, se acoge a descuento en el pago de los derechos municipales del 75%, según inciso final del Art. 2º del Título I de la Ley 20.898.  |
|   |  |

JAG / JCY / evb

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES