

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA A TÍTULO II DE LA LEY Nº 20.898



REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA



REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
REGIÓN DEL BÍO BÍO



URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO

365

FECHA

05/09/2017

ROL S.I.I

885-17

OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.898.
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente Nº 4753 de fecha 25/04/2017
C) Los documentos exigidos en el título II Art. 6º de la Ley Nº 20.898.
D) El giro de ingreso Municipal Nº 5683334 de fecha 05/09/2017 por \$236.782 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

de la edificación existente corresponde a MICROEMPRESA INOFENSIVA con una superficie de 246,80 M2
destinado a TALLER MECANICO ubicada en BRICENO
Nº 2360 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector LORENZO ARENAS
URBANO Zona H4

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SAAVEDRA NEIRA MARIA PILAR	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

3.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
BELMAR JARA JOSE LUIS	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		480,00		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	VARIOS	CAb	214,70	15.200.116
2 (ALTILLO)	VARIOS	CAb	32,10	2.272.584
TOTALES			246,80	17.472.700

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Presenta Certificado Nº 305 de 12/04/2017 de Seremi de Salud que califica la actividad como Industria Inofensiva.
3	Arquitecto declara el cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, seguridad e instalaciones. Cuenta con proyecto de cálculo estructural de responsabilidad de Enrique Cores Remaggi, ingeniero civil.

JAG / PLG / evb



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES