

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO | 197 |
| FECHA | 25/08/2017 |
| ROL S.I.I | 975-22 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 9887 de fecha 21/08/2017
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° L-2978 de fecha 01/03/2011
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
 de la obra destinada a **OFICINA - BODEGA**
 ubicada en calle /avenida /camino **EL CARMEN**
 N° 1397 Lote N° 88 Manzana ----- Sector **CERRO CHACABUCO**
URBANO Zona **H4** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ISLAS ARANEDA CARLOS MAXIMILIANO | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| SALDIAS TAPIA ANGELA VERONICA | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO CATEGORIA |
| ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ----- | ----- |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
|-----------------------|--|-------------------------|-----------------|----------------------------------|
| OBRA NUEVA | 01/06/1999 | 128 | 269,49 | 309,96 |
| MODIFICACION | 06/04/2011 | 71 | 40,47 | |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | 309,96 | OFICINA - BODEGA | 309,96 | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|---|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ISLAS ARANEDA CARLOS MAXIMILIANO | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|---------------------------|-------------|------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-1452/17 | 07/08/2017 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-1452/17 | 07/08/2017 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | VALENZUELA C. PABLO CESAR | SEC | 137173 | 18/03/2008 |
| Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ---- | ---- | ---- | ---- |
| Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ---- | ---- | ---- | ---- |
| Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda. | ---- | ---- | ---- | ---- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda. | ---- | ---- | ---- | ---- |
| Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ---- | ---- | ---- | ---- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ---- | ---- | ---- | ---- |
| Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | | | | |
| Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda. | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|------------------------|----|-------|-------|----------------|-------------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | \$4.660 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | | Nº | 5679188 | FECHA |
| | | | | | 22/08/2017 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | ----- | VALOR \$ |
| | | | | | ----- |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| NOTAS : | |
|---------|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

JAG / agv



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES