

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------



<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>175</b>
<b>FECHA</b>
<b>09/05/2018</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>6313-13</b>
<b>AMPLIACIÓN</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 3861 de fecha 03/04/2018  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA BICENTENARIO  
 N° 1635 CASA 7 Lote N° ----- Manzana ----- Sector LOMAS DE BELLAVISTA ETAPA 1  
URBANO Zona CU4d

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

**2.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>ASENJO ZAPATA NELSON RAÚL</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del <b>ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>CARRILLO ALMARZA EDUARDO</b>	

**3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	151,54	D.F.L. N°2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
1	HABITACIONAL	C4	49,93	6.281.444	
<b>TOTALES</b>			<b>49,93</b>	<b>6.281.444</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>117,16</b>		

**4.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				<b>6.281.444</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>94.222</b>
DESCUENTO			(-)	
TOTAL A PAGAR				<b>94.222</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5850149</b>	FECHA	<b>05/05/2018</b>

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecto, Eduardo Carrillo Almarza, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / JCY / evb



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES