



CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 33 |
| FECHA |
| 29/01/2018 |
| ROL S.I.I |
| 860-11 |
| OBRA NUEVA |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 14007 de fecha 28/11/2017
C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino 4 NORTE
Nº 313 A Lote Nº ----- Manzana ----- Sector VILLA CAP
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| PARDO CORALES IRMA DEL CARMEN | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| PARDES VILLEGAS RAIMUNDO JAVIER | |

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 149,00 | D.F.L. Nº2 | SI | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| 1 | HABITACIONAL | C4 | 42,88 | 5.359.700 |
| 2 | HABITACIONAL | C4 | 46,95 | 5.868.421 |
| 3 | HABITACIONAL | E4 | 28,70 | 2.580.991 |
| TOTALES | | | 118,53 | 13.809.112 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 118,53 | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | | |
|----------------------------|------------|------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | 13.809.112 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | 207.137 |
| DESCUENTO | (-) | |
| TOTAL A PAGAR | | 207.137 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº 5798314 | FECHA 27/01/2018 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Arquitecto, Javier Paredes Villegas, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| | |
| | |

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES