



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA  
DE OBRA MENOR  
DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



Nº DE CERTIFICADO
232
FECHA
18/10/2017
ROL S.I.I
1161-76

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº 11369 de fecha 25/09/2017
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 59/2017 de fecha 21/09/2017
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº 1492 de fecha 09/02/2017
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
de la obra destinada a **SALUD**  
ubicada en calle /avenida /camino **JUNGE**  
Nº **75 A** Lote Nº **2** Manzana **-----** Sector **PEDRO DE VALDIVIA**  
**URBANO** Zona **H1** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959**

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CENTRO MEDICO SANATORIO ALEMAN S.A.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CACERES DONOSO GONZALO FRANCISCO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
ARAYA GONZALEZ CAROLINA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
FERNÁNDEZ OSSADEY MERCEDES DEL CARMEN	001-08	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
FERNÁNDEZ OSSADEY MERCEDES DEL CARMEN		

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
PERMISO OBRA MENOR	30/06/2017	66-FA	0,00	5977,46
RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar	0	SALUD		5977,46

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1691/2017	12/09/2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de alcantarillado.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1691/2017	12/09/2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	BAEZA HENRIQUEZ DANIEL ARTURO	SEC	1585070	23/05/2017
	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final.				

7.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR				\$4.679	
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	5695043	FECHA
			11/10/2017		
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	VALOR \$
			-----		

NOTAS :

1	Cuenta con Informe Técnico de Ingeniero Civil Sr. Guillermo Bustamante Laissle, rut 9.373.174-3, del 15/07/2017.
2	Certificado Id-4066 Declaración de Instalación de Sistema de Aire Acondicionado y Ventilación Forzada de Ingeniero Civil Mecánico Sr. Jorge Salgado Almendra, rut 8.698.360-5 de 05/05/2017.
3	Informe de Instalación de Gases Clínicos, de The Linde Group, rut 90.100.000-K, elaborado por Rodrigo San Martín, de mayo 2017.

RESB / MGD



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)