

PERMISO DE RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN
(DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

RECONSTRUCCIÓN VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.1.1.) RECONSTRUCCIÓN OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.1.2.)

REGIÓN DEL BÍO BÍO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO

157

FECHA

12/04/2017

ROL S.I.I

21284-57

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. Nº 6.1.1. 6.1.2.-
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC.. Art. 5.1.4. Nº 6.1.1. y 6.1.2. FOLIO 3614 de fecha 30/03/2017
- D) El Decreto Supremo Nº 128 del 2017 que declara zona afectada por catastrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar PERMISO DE RECONSTRUCCIÓN

para el predio ubicado en calle /avenida /camino CAMINO A CABRERO
Nº 0 KM 55,5 Lote Nº Manzana Sector LA ESPERANZA
RURAL Zona ZAA ZIS

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Resolución exenta nº 671 (V.Y U.) de 2017 para atención de los damnificados afectados por los incendios.

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role and R.U.T. Rows include: FERNANDEZ ORMENO JEANNETTE ELENA, REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, CONSTRUCTORA Y OBRAS CIVILES CONUMO ALTO LIMITADA, GUTIERREZ VIDAL JUAN ALBERTO.

Table with 2 columns: Name/Role and R.U.T. Rows include: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS, NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR

Table with 5 columns: SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2), NIVEL, DESTINO, MATERIALIDAD, SUPERFICIE M2, VALOR. Includes a row for EDIFICIO DE USO PÚBLICO with SI/NO options.

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 4 columns: Description, Unit, Amount, and Total. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA, TOTAL DERECHOS MUNICIPALES, DESCUENTO 30%, MONTO CONSIGANDO AL INGRESO, TOTAL A PAGAR.

NOTAS :

Table with 2 columns: Number and Content. Contains 7 notes regarding the permit process, including document requirements, professional declarations, and validity terms.

JAG / GAMS / evb

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION. Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.