

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

RECONSTRUCCIÓN VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.1.1.) RECONSTRUCCIÓN OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.1.2.)

REGIÓN DEL BÍO BÍO

URBANO RURAL

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NUMERO DE PERMISO (158), FECHA (12/04/2017), ROL S.I.I (21284-57).

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. Nº 6.1.1. 6.1.2.-
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC.. Art. 5.1.4. Nº 6.1.1. y 6.1.2. FOLIO 3616 de fecha 30/03/2017
- D) El Decreto Supremo Nº 128 del 2017 que declara zona afectada por catastrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar PERMISO DE RECONSTRUCCIÓN

para el predio ubicado en calle /avenida /camino CAMINO A CABRERO
Nº 0 KM 55,5 Lote Nº Manzana Sector LA ESPERANZA
RURAL Zona ZAA ZIS

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959
además de las siguientes disposiciones especiales CARACTER VIVIENDA SOCIAL D.L. Nº 2552 de 1979

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role, R.U.T. Rows include: PROPIETARIO (RODRIGUEZ CAAMAÑO LUIS EDUARDO), REPRESENTANTE LEGAL, ARQUITECTO (GUTIERREZ VIDAL JUAN ALBERTO), PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR

Table with 5 columns: NIVEL, DESTINO, MATERIALIDAD, SUPERFICIE M2, VALOR. Rows include: NIVEL 1, HABITACIONAL, E4, 74,00, 6.567.352. Totales: 74,00, 6.567.352.

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 4 columns: Description, Amount, Percentage, Total. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (6.567.352), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (98.510), DESCUENTO 30%, DESCUENTO 50%, MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (EXENTO), TOTAL A PAGAR (98.510).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Note. Rows include: 1. Este permiso deberá ser reducido a escritura pública... 2. Este Permiso tiene una validez de 3 años... 3. De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo... 4. Arquitecto, Juan Alberto Gutiérrez Vidal, declara que edificación cumple con normativa... 5. Propiedad se acoge a exención en el cobro de los derechos municipales...

JAG / GAMS / lhcc

Signature and stamp of JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.