

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--------------------------------------------	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
11
<b>FECHA</b>
17/01/2017
<b>ROL S.I.I</b>
4003-161
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 4401 de fecha 20/04/2016  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CAMINO A NONGUEN  
 N° 2050 Lote N° 3-D Manzana ----- Sector VALLE NONGUEN  
URBANO Zona HE4

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

**4.-** Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CACERES GONZALEZ MYRIAN ROSA ISABEL</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>RIQUELME VICTORIANO PATRICIO EFRAIN</b>	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	587,94			
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
PISO 1	HABITACIONAL	C3	169,30	29.075.582
PISO 2	HABITACIONAL	C3	148,10	25.434.694
<b>TOTALES</b>			<b>317,40</b>	<b>54.510.276</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>317,40</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	54.510.276
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	817.654
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	0
TOTAL A PAGAR	817.654
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <u>5452261</u> FECHA <u>12/01/2017</u>

**NOTAS :**

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Cuenta con proyecto de cálculo suscrito por ingeniero civil Sr. Jorge Muñoz Henríquez RUT 13.107.732-7 PATENTE ROL 3-4320
3	La propiedad se encuentra afecta a Declaratoria de Utilidad Pública cuya faja de expropiación no afecta a la edificación.

JAG / VGS / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES