

## CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

### REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------



NUMERO DE PERMISO
<b>460</b>
FECHA
<b>06/12/2017</b>
ROL S.I.I
<b>7074-1</b>
AMPLIACIÓN

#### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 12370 de fecha 19/10/2017  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

#### RESUELVO:

#### 1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino ALVAREZ DE ACEVEDO  
 Nº 229 Lote Nº 11 Manzana A Sector VILLA SAN VALENTIN  
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

#### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>BENAVIDES MONJE ISNELDA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>PALACIOS GONZALEZ PATRICIA CECILIA</b>	[REDACTED]

#### 3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>218,00</b>	D.F.L. Nº2	<b>SI</b>
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2
<b>1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>42,73</b>
<b>TOTALES</b>			<b>42,73</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>134,2</b>

#### 4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>5.313.176</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>79.698</b>
DESCUENTO	(-)
TOTAL A PAGAR	<b>79.698</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	<b>06/12/2017</b>
Nº	<b>5710788</b>
FECHA	<b>06/12/2017</b>

#### NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecta, Patricia Palacios González, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / JCY / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES