

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 164 |
| FECHA |
| 18/04/2017 |
| ROL S.I.I |
| 7099-34 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 1039 de fecha 30/01/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **LOPEZ DE GOMARA**

Nº **1592** Lote Nº **13** Manzana **L** Sector **VALLE ALTO I**

URBANO Zona **H3**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SEPULVEDA JARA INES DEL CARMEN | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| NARVÁEZ MARDONES EVELYN ANDREA | |

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|---------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 112,50 | D.F.L. Nº2 | SI | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| 1 | HABITACIONAL | E4 | 10,50 | 931.854 |
| TOTALES | | | 10,50 | 931.854 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 56,10 | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|----------------------------|----|---------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | 931.854 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | 13.978 |
| DESCUENTO | | 75% | (-) | 10.484 |
| TOTAL A PAGAR | | | | 3.494 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 5577008 | FECHA | 17/04/2017 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Arquitecta, Evelyn Narvaez Mardones, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 4 | Arquitecta declara que permiso n° 189-FA (2011) y permiso n° 120-FA (2016) no fueron ejecutados. |
| 5 | Avalúo fiscal bajo 400 UF, se acoge a descuento en el pago de los derechos municipales del 75%, según inciso final del Art. 2° del Título I de la Ley 20.898. |

JAG / JCY / lhcc


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES