

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|



|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 121               |
| FECHA             |
| 22/03/2017        |
| ROL S.I.I         |
| 31-33             |
| AMPLIACIÓN        |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.R.E.A. 5.1.4. Nº FOLIO 1829 de fecha 17/02/2017  
D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. Nº 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..  
E) El giro de ingreso Municipal Nº 5554709 de fecha 22/03/2017 por \$318.715 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

para el predio ubicado en calle /avenida /camino CHORRILLOS  
Nº 1339 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector BARRIO UNIVERSITARIO  
URBANO Zona H1

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T. |
| SOCIEDAD CORREA-MUÑOZ LIMITADA                     |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T. |
| CORREA CONTRERAS JOSE RENE                         |        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| SOCIEDAD CASTAÑEDA ARQUITECTOS LIMITADA            |        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. |
| CASTAÑEDA RÍOS DAVID ANDRÉS                        |        |

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

| NIVEL                       | DESTINO      | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR         |
|-----------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 1                           | HABITACIONAL | C3           | 82,77         | 14.214.920    |
| 2                           | HABITACIONAL | E3           | 57,34         | 7.032.751     |
| TOTALES                     |              |              | 140,11        | 21.247.671    |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA |              |              | 140,11        | D.F.L. Nº2 NO |

NOTAS :

|   |  |
|---|--|
| 1 | Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.- |
|   |  |
|   |  |
|   |  |
|   |  |

JAG / CBG / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES