

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
64
FECHA
17/02/2017
ROL S.I.I
5036-51
AMPLIACIÓN

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 14382 de fecha 14/12/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CAMINO ANTIGUO A BULNES  
 N° 2937 Lote N° 18 Manzana ----- Sector POBLACION 21 DE MAYO PALOMARES  
URBANO Zona H4

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

**2.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PEREIRA MALDONADO SAMUEL ANTONIO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>MERINO GONZÁLEZ CAMILA VERÓNICA</b>	[REDACTED]

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	166,51	D.F.L. N°2	SI
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2
PISO 1	HABITACIONAL	E4	32,15
TOTAL VALOR			2.837.077
<b>TOTALES</b>			<b>32,15</b>
			<b>2.837.077</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>35,01</b>

**4.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	2.837.077
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	42.556
DESCUENTO	75%
TOTAL A PAGAR	31.917
TOTAL A PAGAR	10.639
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 5539102
FECHA	16/02/2017

**NOTAS :**

1	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
3	Se acoge a descuento del 75% en el pago de los derechos municipales, avalúo fiscal hasta 400 UF, según Art. 2° inciso final del Título I de la Ley 20.898.
4	Arquitecto Srta. Camila Merino González, declara cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones, de acuerdo a Art.1° numeral 6 del Título I de la Ley 20.898.

JAG / JCY / lhcc



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES