

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA A TÍTULO II DE LA LEY Nº 20.898



REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA



REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO



URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO

59

FECHA

16/02/2017

ROL S.I.I

650-16

OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.898.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente Nº 64 de fecha 04/01/2017  
C) Los documentos exigidos en el título II Art. 6º de la Ley Nº 20.898.  
D) El giro de ingreso Municipal Nº 5539104 de fecha 16/02/2017 por \$137.091 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

de la edificación existente corresponde a MICROEMPRESA INOFENSIVA con una superficie de 122,94 M2  
destinado a COMERCIO ubicada en TUCAPEL  
Nº 1554 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona CU3d

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>SOTO LAGOS JUANA ROSA</u>	<u>                    </u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>-----</u>	<u>-----</u>

3.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<u>-----</u>	<u>-----</u>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<u>RIVEROS BASSALETTI JUAN CARLOS JESÚS</u>	<u>                    </u>
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<u>-----</u>	<u>-----</u>

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		<u>200,00</u>		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
<u>PISO 1</u>	<u>COMERCIAL</u>	<u>E4</u>	<u>29,92</u>	<u>2.640.290</u>
<u>PISO 1</u>	<u>COMERCIAL</u>	<u>CAb</u>	<u>93,02</u>	<u>6.499.121</u>
TOTALES			<u>122,94</u>	<u>9.139.412</u>

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Arquitecto, Sr. Juan Carlos Riveros Bassaletti, declara que permiso n° 416 (1946) se regulariza mediante expediente del Título II de la Ley 20.898.
3	Arquitecto declara cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones, de acuerdo a Art.5° numeral 5 del Título II de la Ley 20.898.

JAG / JCY / lhcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES