



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 7696 de fecha 01/07/2016
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CARRIEL SUR
N° 1743 Lote N° 30 Manzana ----- Sector COMUNIDAD JOSE YANEZ
URBANO Zona H4

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REBOLLEDO GATICA ALBERTO FELIX REBOLLEDO GATICA HUMBERTO GONZALO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VEGA BURBOA JUAN CARLOS	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		340,00		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1 VIVIENDA 1	HABITACIONAL	E4	7,39	649.086
PISO 1 VIVIENDA 1	HABITACIONAL	C4	9,44	1.152.416
PISO 2 VIVIENDA 2	HABITACIONAL	E4	89,58	7.868.080
PISO 1 GALPON	COMERCIAL	C4	7,12	869.195
PISO 2 GALPON	COMERCIAL	C4	29,76	3.633.041
TOTALES			143,29	14.171.819
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			351,31	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				14.171.819
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% 212.577
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA		(-) 0	
TOTAL A PAGAR				212.577
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 5425947	FECHA	06/12/2016	

NOTAS :

RESB / MGD / lhcc


RICARDO SCHNEIDER B.
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)