

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

RECONSTRUCCIÓN VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.1.1.)     RECONSTRUCCIÓN OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.1.2.)

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>224</b>
<b>FECHA</b>
<b>24/05/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>S/ROL</b>

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. Nº 6.1.1. 6.1.2.-  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC.. Art. 5.1.4. Nº 6.1.1. y 6.1.2. FOLIO 13395 de fecha 11/11/2015  
 D) El Decreto Supremo Nº **128 del 2017** que declara zona afectada por catastrofe.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar PERMISO DE RECONSTRUCCIÓN**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino JUAN DE DIOS RIVERA  
 Nº 2210 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector -----  
 Zona URBANO

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
 Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DEL BIO BIO</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>BRITO ARANCIBIA SIGIFREDO JOSÉ</b>	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS</b>	R.U.T.
-----	-----

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		470		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>PISO 1</b>	VARIOS	C4	95,95	11.835.337
<b>PISO 2</b>	VARIOS	C4	58,50	7.215.917
<b>TOTALES</b>			<b>154,45</b>	<b>19.051.253</b>
<b>EDIFICIO DE USO PÚBLICO</b>	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	19.051.253
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	285.769
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	0
DESCUENTO 50%	0
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	0
TOTAL A PAGAR	285.769
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5583363    FECHA 09/05/2017
CONVENIO DE PAGO	Nº -----    FECHA -----    VALOR \$ -----

**NOTAS :**

1	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).-
2	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-
3	Edificio habilitado para Sede Social Club de Rayuela Los Tigres.

RESB / MGD / lhcc



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)