

## CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

### REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------



<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>429</b>
<b>FECHA</b>
<b>10/11/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>6315-3</b>
<b>AMPLIACIÓN</b>

#### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 11680 de fecha 03/10/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

#### RESUELVO:

#### 1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA LOS PRESIDENTES  
 Nº 1534 CASA 3 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector LOMAS DE BELLAVISTA ETAPA II  
URBANO Zona CU4d HE3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

#### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>SANHUEZA MONTOYA BENIGNO LUCIANO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>HENRIQUEZ BAEZA FELIPE ALEJANRO</b>	[REDACTED]

#### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	200,00	D.F.L. Nº2	SI	
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	E4	40,80	3.650.090
<b>TOTALES</b>			<b>40,80</b>	<b>3.650.090</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>108,03</b>	

#### 4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				<b>3.650.090</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>54.751</b>
DESCUENTO			(-)	
TOTAL A PAGAR				<b>54.751</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>5703807</b>	FECHA	<b>10/11/2017</b>

#### NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecto, Felipe Henriquez Baeza, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / JCY / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES