

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA
DE OBRA MENOR**

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**



| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 101 |
| FECHA |
| 30/05/2018 |
| ROL S.I.I |
| 175-3 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 N° 5340 de fecha 04/05/2018
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° RF-201813 de fecha 24/04/2018
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. N° 2629 de fecha 09/03/2017
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra destinada a **LOCAL COMERCIAL**
ubicada en calle /avenida /camino **CAUPOLICAN**
N° 425 Lote N° ----- Manzana ----- Sector **CENTRO**
URBANO Zona **C1** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|---|------------------------------------|-----------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | ARZOBISPADO DE CONCEPCION | | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | VALDERRAMA BASTIDAS ROBERTO CARLOS | | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | ----- | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | ----- | | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | ----- | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | CAPARROS MANOSALVA PEDRO JAVIER | | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA | |
| VIDAL RUDLOFF CECILIA ALEJANDRA | 00049-8 | PRIMERA | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | VIDAL RUDLOFF CECILIA ALEJANDRA | | R.U.T. |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | |
|-----------------------|--|---------------|------------------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| AMPLIACION | 05/05/2017 | 45-FA | 10,80 | 10,80 |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | | 10,80 | LOCAL COMERCIAL | 10,80 |

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|--------------------------|-------------|--------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-2754/2016 | 26/12/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-2754/2016 | 26/12/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | JARA MUÑOZ JULIO CESAR | SEC | 1543685 | 16/03/2017 |
| Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final. | | | | |

7.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|------------------------|----|-------|-------|----------------|------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | \$4.740 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | | Nº | 5953460 | FECHA |
| | | | | | 17/05/2018 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | ----- | VALOR \$ |
| | | | | | ----- |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Considera sólo la recepción del permiso de obra menor singularizado. La recepción de otros permisos otorgados para el mismo predio se mantiene pendiente. |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

JAG / PLG



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES