

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO	<b>225</b>
FECHA	<b>11/10/2017</b>
ROL S.I.I	<b>773-46</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 9984 de fecha 22/08/2017  
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 33 de fecha 16/08/2017  
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° 12519 de fecha 24/11/2016  
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
 de la obra destinada a **EDUCACION**  
 ubicada en calle /avenida /camino **AVENIDA PRINCIPAL**  
 N° 364 A Lote N° EQ 4-B Manzana ----- Sector VILLA CAP  
**URBANO** Zona **MC** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**NO SE ACOGE - DFL Nº 2 de 1959**

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SALDAÑA LEON ANDREA PAOLA</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>SILVA VALLADARES CAROLINA ANDREA</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO
	CATEGORIA
	<b>00030-8</b>
	<b>PRIMERA</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>CARRASCO GAMBOA ALEJANDRO ABELARDO</b>	[REDACTED]

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
<b>OBRA NUEVA</b>	<b>24/11/2016</b>	<b>537</b>	<b>908,14</b>	<b>886,52</b>
RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar		<b>886,52</b>	<b>EDUCACION - JARDIN INFANTIL</b>	<b>886,52</b>

**6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CONSTRUCTOR</b>	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
<b>SALCEDO PEZO EDUARDO ENRIQUE</b>	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CALCULISTA</b>	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
<b>CISTERNAS BERTON HECTOR RODRIGO</b>	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>INSPECTOR TÉCNICO</b>	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
<b>VILLEGAS VILLALOBOS PATRICIA ALEJANDRA</b>	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>REVISOR DE CALCULO</b>	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
<b>NAZAR ITAIM RAMON BERNARDO</b>	[REDACTED]	

**7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)**

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	DNC-VIII 1307/2	13/07/2017
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	DNC-VIII 1307/2	13/07/2017
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	VALDES MARTINEZ FRANCISCO FABIAN	SEC	1581564	17/05/2017
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	VIVANCO ASTUDILLO VICTOR	SEC	159380	15/06/2017
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	CONTRERAS MATUS YILIO ANDRES	SEC	1585979	25/05/2017
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	CONTRERAS MATUS YILIO ANDRES	SEC	1588550	01/06/2017
Aviso de instalacion y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	INDUSTRIAL DUPLEX LTDA	DUPLEX CHILE	1372	2017
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	DPLUX S. A.	DUPLEX CHILE	1412	18/05/2017
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	SOCIEDAD ALTAMIRANO SOTO LTDA	RIMAGAS	S/N	18/08/2017
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

**8.- PAGO DE DERECHOS:**

TOTAL A PAGAR				<b>\$28.876</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5692857	FECHA	02/10/2017
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----
			VALOR \$	-----

**9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)**

NOTAS :	
1	Cuenta con Certificados de homigón N° 1.179.525-1 del 14/03/2017; N° 1.179.526-1 del 14/03/2017; N° 1.179.385-1 del 08/03/2017; N° 1.179.701-1 del 17/03/2017; N° 1.182.673-1 del 23/04/2017; N° 1.182.473-1 del 18/04/2017 y otras, todas del IDIEM.
2	Cuenta con Plan de Evacuación ingresado a Bomberos, Carta N° CN 2138-17 de 28/07/2017.
3	Considera modificaciones menores por disminución de 10.81m2 en cada piso, de acuerdo a informe de arquitecto.

JAG / MGD / agv

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES