

CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|



| |
|--------------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 89 |
| FECHA |
| 13/03/2018 |
| ROL S.I.I |
| 7099-15 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 1845 de fecha 14/02/2018
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino ANTONIO DE HERRERA
 Nº 1552 Lote Nº 3 Manzana J Sector VALLE ALTO I
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| TAPIA CAMPOS ANA LUISA | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ESPINOSA ESPINOSA SERGIO | [REDACTED] |

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|------------------------------------|--------------|--------------|---------------|------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 112,00 | D.F.L. Nº2 | SI | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| 2 | HABITACIONAL | E4 | 12,03 | 1.081.858 |
| TOTALES | | | 12,03 | 1.081.858 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 101,24 | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | |
|----------------------------|---|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 1.081.858 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 16.228 |
| DESCUENTO | (-) |
| TOTAL A PAGAR | 16.228 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº <u>5808859</u> FECHA <u>22/02/2018</u> |

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Arquitecto, Sergio Espinosa Espinosa, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| | |
| | |


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES