

CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|



| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 453 |
| FECHA |
| 30/11/2017 |
| ROL S.I.I |
| 6487-5 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 10854 de fecha 08/09/2017
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino PADRE JUAN DE VASCONES
 Nº 876 Lote Nº 312 Manzana ----- Sector TENIENTE MERINO II
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SARAVIA CARRILLO ELISA DEL CARMEN | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| RAMÍREZ UTRERAS CAROLINA ELIZABETH | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| SILVA VALLADARES CAROLINA ANDREA | [REDACTED] |

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 200,00 | D.F.L. Nº2 | SI | | |
|------------------------------------|--------------|--------------|---------------|------------------|--|
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR | |
| 1 | HABITACIONAL | E4 | 57,52 | 5.145.912 | |
| 2 | HABITACIONAL | E4 | 36,91 | 3.302.079 | |
| TOTALES | | | 94,43 | 8.447.991 | |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 130,97 | | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | |
|----------------------------|---|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 8.447.991 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 126.720 |
| DESCUENTO | (-) |
| TOTAL A PAGAR | 126.720 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº 5705884 FECHA 17/11/2017 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Arquitecta, Carolina Silva Valladares, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| | |
| | |

JAG / JCY / lhcc



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES