

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
ACOGIDA A TÍTULO II DE LA LEY Nº 20.898



☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

NUMERO DE PERMISO
56
FECHA
15/02/2017
ROL S.I.I
450-19
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.898.
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente Nº 14640 de fecha 20/12/2016
C) Los documentos exigidos en el título II Art. 6º de la Ley Nº 20.898.
D) El giro de ingreso Municipal Nº 5538730 de fecha 14/02/2017 por \$330.446 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
de la edificación existente corresponde a MICROEMPRESA INOFENSIVA con una superficie de 246,37 M2
destinado a TRANSPORTE DE PASAJEROS ubicada en PATRICIO LYNCH
Nº 436 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector CHILLANCITO
URBANO Zona H4
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MADRID MORENO DAVID EDUARDO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

3.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CLERC FRAY PEDRO MARCELO	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		756			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
PISAO 1	COMERCIAL	C4	91,25	11.191.813	
PISO 1	COMERCIAL	CAb	155,12	10.837.924	
TOTALES			246,37	22.029.737	

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Arquitecto Sr. Marcelo Clerc Fray, declara cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones, de acuerdo a Art.5º del Título II de la Ley 20.898.
3	Arquitecto responsable de la obra, declara que las edificaciones amparadas en el permiso n° 5719 (30/12/87) con una superficie comprometida de 643.38 m2. fueron demolidas a consecuencia del terremoto del (27/2/2010).
4	Se adjunta al expediente, Certificado n° 855 de calificación de actividad inofensiva, con actividad de TRANSPORTE DE PASAJEROS, emitido por el servicio de salud de la región del BIO BIO.

JAG / JCY / lhcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES