

**REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción definitiva)

**RECEPCIÓN FINAL**

**VIVIENDA FINANCIADA CON SUBSIDIOS PARA ATENDER LA CATASTROFE DEL  
27/02/2010 ACOGIDA AL TITULO III DE LA LEY Nº 20.898**



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO**

**URBANO**
 **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>144</b>
<b>FECHA</b>
<b>24/04/2018</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1368-11</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, financiada con subsidio para atender la catástrofe del 27 de febrero del 2010, suscrita por el representante legal del SERVIU REGIÓN DEL BÍO BÍO ----- correspondiente al expediente Nº **1372** de fecha **01/02/2018**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo III articulo 10º de la Ley Nº 20.898.
- D) La exención de pago de los derechos municipales establecidos en el Art. 10 de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el SERVIU correspondientes y que constan en el expediente del numeral B.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **LIENTUR**  
 Nº **2511** Lote Nº **7** Manzana **2** Sector **COOPERATIVA AGUAS DULCES**  
**URBANO** Zona **H3**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de **REGULARIZACIÓN**.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba **SE ACOGE A** los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>MORALES CARES FLORINDA DEL CARM</b>	[REDACTED]
<b>REPRESENTANTE LEGAL DEL SERVIU QUE SOLICITA EL PERMISO EN REPRESENTACIÓN DEL PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b>		<b>400,00</b>		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>50,00</b>	<b>4.525.750</b>
<b>TOTALES</b>			<b>50,00</b>	<b>4.525.750</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>164,20</b>	

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	Nº	<b>EXENTO</b>	FECHA	
-------------------------------	----	---------------	-------	--

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Exento de pago de derechos municipales conforme a Art.116 bis D) inciso final de Ley General de Urbanismo y construcciones.-
3	Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural.
4	Propietario inscrito en registro de damnificados segun certificado Nº 032 del 1/02/2016. ...
5	Arquitecta, Noemí Lamas Alegría, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
6	Se deja constancia que en el predio existe una vivienda con permiso y recepción Nº 524-ER por la Ley 19.583 del año (1999) de 114.2 m2 edificados.
7	Propietario queda exento de pago de derechos municipales según inciso final de Art. 10º del Título III de la Ley 20.898.

JAG / JCY / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES