

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
ACOGIDA A TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898



REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
REGIÓN DEL BÍO BÍO

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 307 |
| FECHA |
| 11/07/2017 |
| ROL S.I.I |
| 512-3 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.898.
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 4745 de fecha 25/04/2017
 C) Los documentos exigidos en el título II Art. 6° de la Ley N° 20.898.
 D) El giro de ingreso Municipal N° 5635414 de fecha 05/07/2017 por \$221.823 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)** de la edificación existente corresponde a **EQUIPAMIENTO SOCIAL** con una superficie de **118,99 M2** destinado a **MÚLTIPLES)** ubicada en **ALMIRANTE LATORRE** N° 1119 Lote N° ----- Manzana ----- Sector **REMODELACION PEDRO DEL RIO ZANARTU** **URBANO** Zona **Z 7.1**

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| COMUNIDAD FAMILIAR BAUTISTA KAIROS |  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |

3.- Individualización de Profesionales

| | |
|--|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| MUÑOZ SALAS JUAN MANUEL |  |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|---------------|--------------|---------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 390,37 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| 1 | CULTO | C4 | 118,99 | 14.788.196 |
| TOTALES | | | 118,99 | 14.788.196 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Arquitecto, Juan Manuel Muñoz Salas, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 3 | Arquitecto, a través de declaración simple deja constancia que permiso n° 40 (1964) se reemplaza por medio de esta solicitud de regularización por la Ley 20.898. |
| | |
| | |

JAG / JCY / evb



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES