

PERMISO DE RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN
(DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

RECONSTRUCCIÓN VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.1.1.) RECONSTRUCCIÓN OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.1.2.)

REGIÓN DEL BÍO BÍO

URBANO



RURAL

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NUMERO DE PERMISO (217), FECHA (23/05/2017), ROL S.I.I (21283-462).

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. Nº 6.1.1. 6.1.2.-
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC.. Art. 5.1.4. Nº 6.1.1. y 6.1.2. FOLIO 4394 de fecha 13/04/2017
- D) El Decreto Supremo Nº 128 del 2017 que declara zona afectada por catastrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar PERMISO DE RECONSTRUCCIÓN

para el predio ubicado en calle /avenida /camino CAMINO A BULNES
Nº 0 KM 22 Lote Nº 56 Manzana ----- Sector FUNDO CONSTANCIA
RURAL Zona ZAA

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role, R.U.T. Rows include: SEGUEL JACCARD IRENE CECILIA (PROPIETARIO), CONSTRUCTORA YUBINI ARAYA Y CIA. LTDA. (ARQUITECTO), MENDOZA QUINTANA CRISTIAN RODRIGO (PROFESIONAL COMPETENTE).

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR

Table with 5 columns: Nivel, Destino, Materialidad, Superficie M2, Valor. Rows include: Nivel 1, Destino HABITACIONAL, Materialidad E4, Superficie 74,39, Valor 6.601.964.

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 4 columns: Description, Amount, Tax Type, Total. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (6.601.964), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (99.029), DESCUENTO 30% (0), MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (0), TOTAL A PAGAR (99.029).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Content. Rows include: 1. Este permiso deberá ser reducido a escritura pública... 2. Este Permiso tiene una validez de 3 años... 3. De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo...

RESB / JCY / evb

Signature of RICARDO SCHNEIDER B. ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)