CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO

(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☑ URBANO	RURAL

NUMERO DE PERMISO
99
FECHA
20/03/2018
ROL S.I.I
241-19
AMPLIACIÓN

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.R.E.A. 5.1.4. Nº FOLIO **11475** de fecha **27/09/2017**

D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. Nº 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..

E) El giro de ingreso Municipal Nº **5803721** de fecha **05/02/2018** por **$682.473** de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **OROMPELLO**

Nº **658 662** Lote Nº **------** Manzana **------** Sector **CENTRO**

URBANO Zona **C1**

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
ORBENES FIGUEROA JULIO ALEJANDRO	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
------	**------**
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO**	R.U.T.
------	**------**
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
DEL VALLE SAEZ RODRIGO FERNANDO	[redacted]

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	C3	238,81	41.796.526
2	HABITACIONAL	C3	21,15	3.701.673
TOTALES			259,96	45.498.199

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA	525,7	D.F.L. Nº2	NO

NOTAS :

1	Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-
2	Se actualiza información de permiso anterior nº 151 de 1950; 146,04m² en 1º piso y 119,7m² en 2º piso.
3	Adjunta Certificado de Essbio Nº DNC VIII CI - 810/2016 de 26/04/2016 y de la SEC TE-1 nº 1611831 / 166995 de 13/07/2017

JAG / MGD / evb

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCIÓN

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Este documento contiene una firma electrónica avanzada.
Verificar en www.concepcion.cl. ID: c73lo-000lg