CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO

(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NUMERO DE PERMISO
32
FECHA
01/02/2017
ROL S.I.I
4000-80

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☑ URBANO	RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.R.E.A. 5.1.4. Nº FOLIO **13662** de fecha **28/11/2016**

D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. Nº 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..

E) El giro de ingreso Municipal Nº **5454326** de fecha **20/01/2017** por **$851.066** de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **VETERANOS DEL 79**

Nº **00** Lote Nº **------** Manzana **------** Sector **CERRO CARACOL**

URBANO Zona **H4 AV HE2 PE PP**

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
ORTIZ VERA ÁLVARO ANDRÉS	[redacted]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO**	R.U.T.
------	**------**
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
VILCHES VAN/RYSSELBERGHE RODRIGO ENRIQUE	[redacted]

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	VARIOS	C3	222,55	38.220.737
2	VARIOS	C3	107,82	18.517.007
TOTALES			330,37	56.737.744

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA	1519,46	D.F.L. Nº2	NO

NOTAS :

1	Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-
2	Considera destino equipamiento de cultura.
3	Cuenta con certificado de instalaciones de agua potable y alcantarillado DNC VIII CI 2687/2016 dde 20/12/2016 emitido por ESSBIO S.A.
4	Cuenta con certificado de instalacion eléctrica TE1 1504464 de 29/12/2016 instalador Jaime Stuardo Cifuentes.-

JAG / PLG / gams

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCIÓN

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Este documento contiene una firma electrónica avanzada.
Verificar en www.concepcion.cl. ID: c71uo-000ei