

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

URBANO RURAL

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields include: NUMERO DE PERMISO (145), FECHA (31/03/2017), ROL S.I.I (309-407), AMPLIACIÓN.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 2144 de fecha 29/02/2016
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) a la edificación ubicada en calle /avenida /camino PASAJE 8 A
N° 452 Lote N° 22 Manzana 40 Sector LOS FRESNOS
URBANO Zona H2
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba MANTIENE los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Field Name, R.U.T. Fields include: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (VIVANCO LUENGO SILVIA LORENA), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO, NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (SAEZ GUTIÉRREZ RUBEN IGNACIO), NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda).

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: Field Name, Value. Fields include: SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) (128,00), NIVEL (PISO 1), DESTINO (HABITACIONAL), MATERIALIDAD (C4), SUPERFICIE M2 (26,20), VALOR (3.213.430), TOTALES, TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA (67,75).

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 4 columns: Field Name, Value. Fields include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (3.213.430), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (48.201), MONTO CONSIGNANDO AL INGRESO (BOLETA, 0), TOTAL A PAGAR (48.201), GIRO INGRESO MUNICIPAL (N° 5451550, FECHA 11/01/2017).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Text. Notes include: 1. Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. 2. Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

JAG / MGD / evb

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION. Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.