

CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(Permiso y Recepción definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
149
FECHA
05/04/2017
ROL S.I.I
7115-6
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 2480 de fecha 06/03/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CARDENAL CISNEROS

Nº 472 Lote Nº 1 Manzana 16 Sector LOMAS CENTRO

URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BECERRA CHAVARRIA PALMIRA DEL CARMEN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RIQUELME VICTORIANO PATRICIO EFRAIN	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	261,00	D.F.L. Nº2	SI	
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	HABITACIONAL	C4	10,26	1.265.561
PISO 1	HABITACIONAL	E4	15,33	1.360.507
TOTALES			25,59	2.626.068
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			139,77	

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		2.626.068
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	39.391
DESCUENTO	(-)	
TOTAL A PAGAR		39.391
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5573411 FECHA	05/04/2017

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

JAG / MGD / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES