

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>613</b>
<b>FECHA</b>
<b>29/12/2016</b>
<b>ROL S.II</b>
<b>101-2</b>
<b>AMPLIACIÓN</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 7653 de fecha 01/07/2016  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino COCHRANE  
 N° 1083 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO  
URBANO Zona C2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CONGREGACION DE LAS SIERVAS DE JESUS DE LA CARIDAD</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>VILLAGRA RIOS MANUELA DEL CARMEN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>POBLETE ARREDONDO MARÍA CECILIA</b>	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>POBLETE ARREDONDO MARÍA CECILIA</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		<b>2405,40</b>		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
1	HOTEL Y HOSPEDAJE	E4	547,88	48.121.944
1	HOTEL Y HOSPEDAJE	C4	1.191,60	145.468.145
2	HOTEL Y HOSPEDAJE	E4	278,21	24.436.019
2	HOTEL Y HOSPEDAJE	C4	725,76	88.599.329
<b>TOTALES</b>			<b>2.743,45</b>	<b>306.625.437</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>3071,05</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>306.625.437</b>			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>4.599.382</b>			
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	(-)	<b>0</b>	
TOTAL A PAGAR	<b>4.599.382</b>			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5431804</b>	FECHA	<b>28/12/2016</b>

**NOTAS :**

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	El presente permiso reemplaza al permiso anterior N° 67 de fecha 21-07-1956.
3	La propiedad cuenta con el permiso de obra nueva N° 18 de fecha 29-01-1952 que amparó 327,6 m2 con recepcion N° 34 del 11-08-1952.

RESB / evb

  
**RICARDO SCHNEIDER B.**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)