

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA A TITULO II DE LA LEY Nº 20.898

☐ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

☒ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

NUMERO DE PERMISO
174
FECHA
26/04/2017
ROL S.I.I
572-30
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente Nº 11262 de fecha 22/09/2016
- C) Los documentos exigidos en el titulo II Art. 6º de la Ley Nº 20.898.
- D) El giro de ingreso Municipal Nº 5579156 de fecha 24/04/2017 por \$538.067 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) de la edificación existente corresponde a EQUIPAMIENTO SOCIAL con una superficie de 290,81 M2 destinado a IGLESIA EVANGELICA ubicada en PRIETO  
Nº 1252 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector CONCEPCION  
URBANO Zona HR1

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
EJERCITO EVANGELICO DE CH ILE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NEIRA MARTINEZ SERGIO VICTOR	

3.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LOBOS CHACOFF KATIA SUSANA	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		364,46		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	CULTO	C4	261,61	32.269.332
2	CULTO	C4	29,20	3.601.791
TOTALES			290,81	35.871.123

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Arquitecta, Katia Lobos Chacoff, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
3	Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUyC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural.

JAG / JCY / lhcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES