

CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UFACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.



SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--|-------|

| |
|--------------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 450 |
| FECHA |
| 28/11/2017 |
| ROL S.I.I |
| 5036-44 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 11682 de fecha 03/10/2017
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CAMINO ANTIGUO A BULNES
 Nº 3073 Lote Nº 35 Manzana ----- Sector POBLACION 21 DE MAYO PALOMARES
URBANO Zona H4

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| EPUL COLIMIL SONIA ALEJANDRA | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| CUEVAS ALBORNOZ YOHANA SOLEDAD | [REDACTED] |

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 175,00 | D.F.L. Nº2 | SI | NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
|------------------------------------|--------|------------|----|-------|--------------|--------------|---------------|------------------|
| | | | | 1 | HABITACIONAL | E4 | 33,40 | 2.988.064 |
| TOTALES | | | | | | | 33,40 | 2.988.064 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | | | | | 36,26 | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 2.988.064 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 44.821 |
| DESCUENTO | 75% (-) |
| TOTAL A PAGAR | 11.205 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | 27/11/2017 |
| | Nº 5708167 FECHA |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Arquitecto, Yohana Cuevas Alborno, declara que edificación cumple con normativa de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones interiores, según Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 4 | Avalúo fiscal hasta 400 UF, se acoge a descuento en el pago de los derechos municipales del 75%, según inciso final del Art. 2º del Título I de la Ley 20.898. |

JAG / JCY / lhcc


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES