

**REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción definitiva)

**RECEPCIÓN FINAL**

**VIVIENDA FINANCIADA CON SUBSIDIOS PARA ATENDER LA CATASTROFE DEL  
27/02/2010 ACOGIDA AL TITULO III DE LA LEY Nº 20.898**



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<b>RURAL</b>
---	--------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>150</b>
<b>FECHA</b>
<b>26/04/2018</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>263-18</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, financiada con subsidio para atender la catástrofe del 27 de febrero del 2010, suscrita por el representante legal del SERVIU REGIÓN DEL BÍO BÍO ----- correspondiente al expediente Nº **1369** de fecha **01/02/2018**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo III articulo 10º de la Ley Nº 20.898.
- D) La exención de pago de los derechos municipales establecidos en el Art. 10 de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el SERVIU correspondientes y que constan en el expediente del numeral B.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **LAGO VILLARRICA**  
 Nº **871** Lote Nº **371** Manzana ----- Sector **LAGOS DE CHILE**  
**URBANO** Zona **H2 PP**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de **REGULARIZACIÓN**.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba **SE ACOGE A** los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>AREVALO PARRA AGUSTINA</b>	[REDACTED]
<b>REPRESENTANTE LEGAL DEL SERVIU QUE SOLICITA EL PERMISO EN REPRESENTACIÓN DEL PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b>		<b>400,00</b>		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>50,00</b>	<b>4.525.750</b>
<b>TOTALES</b>			<b>50,00</b>	<b>4.525.750</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>189,61</b>	

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	Nº	<b>EXENTO</b>	FECHA	
-------------------------------	----	---------------	-------	--

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Título III de Ley 20.898, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.-
2	Por corresponder a una vivienda tipo, aprobada y subsidiada por el Estado. Las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del Cap. 6 Título 5, conforme al Art. 5.1.7 inciso final, son de responsabilidad del MINVU y Profesionales que suscriben el proyecto.-
3	Propietario inscrito en registro de damnificados segun certificado Nº 032 correspondiente a la Sra. Agustina Arevalo Parra, Rut nº 3.365.631-9
4	Vivienda tipo corresponde a la aprobada por MINVU código VIII-003-LAMAS-01-50
5	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales
6	Se deja constancia que en predio se encuentra construida la edificación con permiso nº 4581 (1987) de 139.61 m2 edificados
7	Propietario queda exento de pago de derechos municipales según inciso final de Art. 10º del Título III de la Ley 20.898.

JAG / JCY / Ihcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES