

**PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>78-FA</b>
<b>FECHA</b>
<b>17/07/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>550-227</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 N° 2655 de fecha 10/03/2017  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° JS-123 de fecha 25/01/2017  
 E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino PASAJE 9  
 N° 45 Lote N° 16 Manzana 10 Sector LOS JARDINES DE ANDALIEN  
URBANO Zona H3

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>		<b>R.U.T.</b>		
NÚÑEZ CARRILLO EDISON PATRICIO		[REDACTED]		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>		<b>R.U.T.</b>		
-----		-----		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>		<b>R.U.T.</b>		
-----		-----		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE</b>		<b>R.U.T.</b>		
VALENZUELA TORRES DANIEL EDUARDO		[REDACTED]		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR</b>		<b>R.U.T.</b>		
-----		-----		
<b>PROFESIONAL COMPETENTE</b>		<b>R.U.T.</b>		
-----		-----		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>CLASIFICACIÓN</b>	<b>M2</b>	<b>SUBTOTAL</b>
1	HABITACIONAL	C4	35,01	4.351.078
2	HABITACIONAL	E4	15,00	1.341.285
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN			
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C.			
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA			
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		
<b>TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO</b>			<b>50,01</b>	<b>5.692.363</b>
<b>BOLETA</b>	<b>5635569</b>	<b>FECHA</b>	<b>06/07/2017</b>	<b>VALOR \$</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>101,17</b>	<b>D.F.L. N° 2</b>
				<b>SI</b>

**NOTAS :**

1	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).
2	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial.
4	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-

JAG / CBG / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES