

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>68</b>
<b>FECHA</b>
<b>23/02/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>402-36</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° FOLIO 4001 de fecha 12/04/2016  
 D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..  
 E) El giro de ingreso Municipal N° 5540612 de fecha 22/02/2017 por \$609.270 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino SALAS  
 N° 962 Lote N° 1 Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR1

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FOLLI MOLINA ANGELA OLIVIA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>OPAZO LOBOS KAREM FABIOLA</b>	[REDACTED]

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
<b>PISO 1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>153,12</b>	<b>18.780.168</b>
<b>PISO 2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>178,05</b>	<b>21.837.833</b>
<b>TOTALES</b>			<b>331,17</b>	<b>40.618.001</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>331,17</b>	<b>D.F.L. N°2 NO</b>

**NOTAS :**

1	Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-
2	Cuenta con Certificado de instalaciones de agua potable y alcantarillado DNC VIII 1000/2016 de 20/05/2016 emitido por ESSBIO S.A:
3	Cuenta con Certificado de instalación eléctrica TE1 N°1489742 de 28/11/2016 de SEC.
4	Presenta informe de estabilidad de la edificación de responsabilidad de Andrea Folli Molina, RUT 8.272.565-2, ingeniero civil.

RESB / PLG / lhcc

  
**RICARDO SCHNEIDER B.**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)