



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

NUMERO DE PERMISO
447
FECHA
26/09/2016
ROL S.I.I
922-15
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 14985 de fecha 18/12/2015  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **AVENIDA PAICAVI**  
N° **2315** Lote N° **1** Manzana **-----** Sector **CONCEPCION**  
**URBANO** Zona **H5**  
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.  
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba **NO SE ACOGE A** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DISTRIBUIDORA DE MATERIALES DE FERRETERIA E INSTAL. SANIT.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ASTETE OPAZO JAIME	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GONZALEZ MORALES SERGIO	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
MONTECINOS VARGAS AXEL JONATHAN	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	264,05			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO ZÓCALO	COMERCIAL	C4	128,90	15.620.747
PISO 1	COMERCIAL	C4	3,30	399.911
TOTALES			132,20	16.020.657
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			265,93	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				16.020.657
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	240.310
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA		(-)	0
TOTAL A PAGAR				240.310
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5401207	FECHA	31/08/2016

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / VGS / evb

