



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN  
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

|                   |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 194               |
| FECHA             |
| 13/06/2014        |
| ROL S.I.I         |
| 304-4             |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

|  |       |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 7683 de fecha 09/06/2014
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta integralmente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° 11643 de fecha 28/11/2013
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**  
de la obra destinada a **ESCUELA DE LENGUAJE Y SALA CUNA**  
ubicada en calle /avenida /camino **GENERAL NOVOA**  
N° **689** Lote N° **3** Manzana ----- Sector **COLLAO**  
**URBANO** Zona **CU4d** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A DFL N°2

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T.   |           |
| SOCIEDAD EDUCACIONAL ENTRE PALABRAS LIMITADA                            |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T.   |           |
| URZUA CARRILLO ROBERTO ONADI  |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR                      | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                                       | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T.   |           |
| CRUZ MONTES VALERIA BELEN   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    | REGISTRO | CATEGORIA |
| -----   | -----    | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

|                       |   |               |                 |                                  |
|-----------------------|---|---------------|-----------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA                                     | NÚMERO        | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| AMPLIACION            | 05/02/2014                                | 66            | 195,59          | 301,24                           |
| MODIFICACION          | 02/06/2014                                | 307           | -152,93         |                                  |
| RECEPCIÓN PARCIAL     | <input checked="" type="checkbox"/> SI No | SUPERFICIE M2 | DESTINO         | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar   |   | 8,56          | EDUCACION       | 301,24                           |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

|  |  |          |           |
|--|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR        |  | R.U.T.   |           |
| -----  |  | -----    |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |  | R.U.T.   |           |
| -----  |  | -----    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA         |  | R.U.T.   |           |
| -----  |  | -----    |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |  | R.U.T.   |           |
| -----  |  | -----    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO  |  | R.U.T.   |           |
| -----  |  | -----    |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |  | R.U.T.   |           |
| -----  |  | -----    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO |  | REGISTRO | CATEGORIA |
| -----  |  | -----    | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |  | R.U.T.   |           |
| -----  |  | -----    |           |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS                 |   | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|--------------------------|-------------|----------|-------|
| <input type="checkbox"/>            | Certificado de dotación de agua potable.  | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Certificado de dotación de alcantarillado.  | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).  | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.                             | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.                                       | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.                 | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input type="checkbox"/>            | Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda.  |                          |             |          |       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.            |                          |             |          |       |
| <input type="checkbox"/>            | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)   |                          |             |          |       |
| <input type="checkbox"/>            | Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.  |                          |             |          |       |
| <input type="checkbox"/>            | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  |                          |             |          |       |
| <input type="checkbox"/>            | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  |                          |             |          |       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras  |                          |             |          |       |

8.- PAGO DE DERECHOS:

|                        |    |       |       |         |          |            |
|------------------------|----|-------|-------|---------|----------|------------|
| TOTAL A PAGAR          |    |       |       |         | \$4.205  |            |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL |    |       | Nº    | 4825355 | FECHA    | 12/06/2014 |
| CONVENIO DE PAGO       | Nº | ----- | FECHA | -----   | VALOR \$ | -----      |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

|         |  |
|---------|--|
| NOTAS : |  |
| 1       | Esta recepción corresponde a la ampliación de patio techado en 1º piso. Para la recepción definitiva total deberá adjuntar certificados correspondientes de instalaciones. |
| 2       | Se adjunta declaración del profesional en que no se han modificado, para esta recepción parcial, instalaciones eléctricas ni sanitarias.                                   |
|         |  |
|         |  |
|         |  |
|         |  |

JAG / MGD / agv

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

CONCEPCIÓN

JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES