

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|--------------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 323 |
| FECHA |
| 12/06/2014 |
| ROL S.I.I |
| 7820-1 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 5142 de fecha 28/04/2014
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino ALONSO GARCIA DE RAMON
 N° 215 Lote N° E-1 Manzana ----- Sector LAS MONJAS
URBANO Zona H1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| GATICA JOLFRE ANDRES | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ALARCON PUENTE PABLO CESAR | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| SEPULVEDA MEDINA CLAUDIO HERNAN | |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|------------------------------------|------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | | 620,00 | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | COMERCIAL | C3 | 330,40 | 50.810.234 |
| TOTALES | | | 330,40 | 50.810.234 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 618,01 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | |
|-----------------------------|--------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | 50.810.234 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | 762.154 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | 0 |
| TOTAL A PAGAR | | 762.154 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 4825251 |
| | FECHA | 11/06/2014 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | Se regularizan 288,91m2 de recepción pendiente de permisos anteriores, más una ampliación de 41,49m2. |
| | |
| | |
| | |

JAG / MGD / evb



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES